

CONTOH SURAT PERJANJIAN HUTANG PIUTANG MODAL USAHA

(Dengan Skema Pembayaran Angsuran/Cicilan)

Pada hari ini, [Nama Hari], tanggal [Tanggal] bulan [Bulan] tahun [Tahun] ([DD/MM/YYYY]), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. PIHAK PERTAMA (Kreditur / Pemberi Pinjaman)

- **Nama Lengkap** : [Nama Lengkap Pemberi Pinjaman]
- **No. KTP/NIK** : [Nomor KTP Pemberi Pinjaman]
- **Pekerjaan** : [Pekerjaan Pemberi Pinjaman]
- **Alamat Lengkap** : [Alamat Lengkap Pemberi Pinjaman]

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. PIHAK KEDUA (Debitur / Penerima Pinjaman)

- **Nama Lengkap** : [Nama Lengkap Penerima Pinjaman]
- **No. KTP/NIK** : [Nomor KTP Penerima Pinjaman]
- **Nama Usaha** : [Nama Usaha Milik Peminjam]
- **Alamat Usaha** : [Alamat Lengkap Usaha]

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Para Pihak sepakat untuk mengadakan perjanjian hutang piutang untuk modal usaha yang diatur dalam pasal-pasal sebagai berikut:

Pasal 1 TUJUAN DAN JUMLAH PINJAMAN

1. **PIHAK PERTAMA** setuju memberikan pinjaman kepada **PIHAK KEDUA**, dan **PIHAK KEDUA** mengakui telah menerima dana pinjaman sebesar **Rp [Jumlah Pinjaman dalam Angka],- ([Jumlah Pinjaman dalam Huruf] Rupiah)**.
2. Dana pinjaman tersebut akan digunakan sepenuhnya oleh **PIHAK KEDUA** untuk keperluan modal kerja dan pengembangan usaha [Jenis Usaha], yang berlokasi di [Alamat Usaha].

Pasal 2 BUNGA PINJAMAN

Atas pinjaman tersebut, **PIHAK KEDUA** dikenakan bunga oleh **PIHAK PERTAMA** sebesar **[Besar Bunga]% ([Terbilang] persen) per bulan**, yang dihitung secara flat dari total pinjaman awal.

Pasal 3 SKEMA DAN JADWAL ANGSURAN

1. **PIHAK KEDUA** wajib mengembalikan pinjaman pokok beserta bunga secara mengangsur (cicilan) kepada **PIHAK PERTAMA**.
2. Total pinjaman akan diangsur sebanyak **[Jumlah Cicilan] ([Terbilang]) kali** selama **[Jumlah Bulan/Tahun] ([Terbilang]) bulan/tahun**.
3. Besar angsuran setiap bulan adalah **Rp [Jumlah Angsuran per Bulan],- ([Jumlah Angsuran dalam Huruf] Rupiah)**, yang sudah termasuk pokok dan bunga.

Head Office

MidPlaza 2, 4th Fl.
Jl. Jend Sudirman Kav. 10-11
Jakarta 10220, Indonesia
P. 1500 069

4. Pembayaran angsuran wajib dilakukan oleh **PIHAK KEDUA** paling lambat pada **tanggal [Tanggal Pembayaran] setiap bulannya**.
5. Angsuran pertama dimulai pada tanggal **[Tanggal Angsuran Pertama]** dan angsuran terakhir akan jatuh tempo pada tanggal **[Tanggal Angsuran Terakhir]**.
6. Pembayaran dilakukan melalui transfer ke rekening **PIHAK PERTAMA** di Bank [Nama Bank], No. Rekening [Nomor Rekening], a.n. [Nama Pemilik Rekening].

Pasal 4 JAMINAN (AGUNAN)

1. Untuk menjamin kelancaran pembayaran angsuran, **PIHAK KEDUA** menyerahkan jaminan berupa [Dokumen/Aset yang Dijaminkan, misal: BPKB Mobil atau Sertifikat Rumah].
2. **Data Jaminan:**
 - o Jenis : [Contoh: BPKB Mobil]
 - o Merek/Tipe : [Contoh: Daihatsu Gran Max Pick Up]
 - o Tahun : [Contoh: 2021]
 - o No. Polisi : [Contoh: B 9876 XYZ]
 - o Atas Nama : [Nama di BPKB]
3. Dokumen asli jaminan dipegang oleh **PIHAK PERTAMA** dan akan dikembalikan setelah seluruh kewajiban pinjaman lunas.

Pasal 5 DENDA KETERLAMBATAN DAN KLAUSUL PERCEPATAN

1. Apabila **PIHAK KEDUA** terlambat membayar angsuran dari tanggal yang ditentukan pada Pasal 3, maka akan dikenakan denda keterlambatan sebesar **Rp [Jumlah Denda],- ([Terbilang] Rupiah) per hari**.
2. Apabila **PIHAK KEDUA** menunggak pembayaran angsuran selama **2 (dua) bulan berturut-turut**, maka perjanjian ini batal demi hukum. **Seluruh sisa pinjaman (pokok, bunga, dan denda) dinyatakan jatuh tempo dan wajib dibayarkan secara seketika dan sekaligus oleh PIHAK KEDUA**. Dalam hal ini, **PIHAK PERTAMA** berhak untuk mengeksekusi (menjual) jaminan yang disebutkan dalam Pasal 4.

Pasal 6 PENYELESAIAN PERSELISIHAN

Segala perselisihan yang timbul akan diselesaikan secara musyawarah. Apabila tidak tercapai mufakat, Para Pihak sepakat untuk menyelesaikannya melalui jalur hukum di **Kepaniteraan Pengadilan Negeri [Nama Kota/Kabupaten]**.

Pasal 7 PENUTUP

Surat perjanjian ini dibuat dalam 2 (dua) rangkap, bermaterai cukup, dan memiliki kekuatan hukum yang sama bagi masing-masing pihak.

Head Office

MidPlaza 2, 4th Fl.
Jl. Jend Sudirman Kav. 10-11
Jakarta 10220, Indonesia
P. 1500 069

PIHAK PERTAMA
(Kreditur)

PIHAK KEDUA
(Debitur)

(Materai Rp 10.000)

([Nama Lengkap PIHAK PERTAMA])

([Nama Lengkap PIHAK KEDUA])

Disaksikan oleh:

SAKSI 1

SAKSI 2

([Nama Lengkap Saksi 1])

([Nama Lengkap Saksi 2])

Head Office

MidPlaza 2, 4th Fl.
Jl. Jend Sudirman Kav. 10-11
Jakarta 10220, Indonesia
P. 1500 069