

Temukan referensi lengkap template lainnya sesuai kebutuhan Anda di di <https://mekarisign.com/id/download-template/>

### Surat Perjanjian Jual Beli Rumah

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya :

1. Nama :
2. Umur :
3. Pekerjaan :
4. Alamat saat ini :

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA** atau Pihak Penjual

1. Nama :
2. Umur :
3. Pekerjaan :
4. Alamat saat ini :

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA** atau Pihak Pembeli

Pada tanggal xx bulan xx tahun xxxx **PIHAK PERTAMA** telah menjual, rumah type XXX di Perumahan XXX beserta dengan luas tanah XXX yang terletak diatas tanah tersebut kepada **PIHAK KEDUA** dengan harga uang muka tunai Rp50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah). Selanjutnya **PIHAK KEDUA** nantinya harus melanjutkan pembayaran dengan uang sendiri secara kredit untuk setiap bulannya sampai dinyatakan lunas.

Adapun rincian tanah sebagai berikut :

1. Lebar :
2. Panjang ke belakang :
3. Adapun batas-batas tanah tersebut adalah sebagai berikut :
4. Sebelah barat :
5. Sebelah timur :
6. Sebelah utara :
7. Sebelah selatan :

Maka, sejak tanggal xx bulan xx tahun xxxx tanah dan bangunan tersebut di atas telah menjadi hak milik **PIHAK KEDUA**. Pada waktu pelaksanaan jual beli tanah tersebut baik **PIHAK PERTAMA** (Pihak Penjual) maupun **PIHAK KEDUA** (Pihak Pembeli) juga saksi-saksi semuanya menyatakan satu sama lain dalam keadaan sehat, baik jasmani maupun rohani.

Demikianlah Surat Perjanjian ini dibuat pada hari dan tanggal yang disebut pada awal perjanjian ini di mengerti oleh **PIHAK PERTAMA**, **PIHAK KEDUA**, dan saksi-saksi. Maka ditandatangani lah sebagai permulaan saat pemindahan hak milik **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA**.

Kota XXX, xx xx xxxx

Pihak I (Penjual)

Pihak II (Pembeli)

Nama Lengkap Pihak I

Nama Lengkap Pihak II

Saksi-Saksi

Saksi I

Saksi II

Saksi III

Nama

Nama

Nama