

SURAT PERNYATAAN KEPEMILIKAN TANAH DAN BANGUNAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : [Nama Lengkap]
Tempat/Tanggal Lahir : [Tempat, Tanggal Lahir]
Pekerjaan : [Pekerjaan]
Alamat : [Alamat Lengkap]
Nomor KTP : [Nomor KTP]

Dengan ini menyatakan bahwa saya adalah pemilik sah atas sebidang tanah beserta bangunan yang berdiri di atasnya, yang berlokasi di [Alamat atau Lokasi Tanah dan Bangunan], dengan luas tanah kurang lebih **[Luas Tanah]** meter persegi (m²) dan luas bangunan **[Luas Bangunan]** meter persegi (m²).

Adapun batas-batas tanah tersebut adalah sebagai berikut:

Sebelah Utara : [Batas Utara]
Sebelah Timur : [Batas Timur]
Sebelah Selatan : [Batas Selatan]
Sebelah Barat : [Batas Barat]

Bangunan yang berdiri di atas tanah tersebut berupa **[Jenis Bangunan, misalnya: rumah tinggal, ruko, gudang]**, yang saya bangun/punyai dengan biaya dan tanggung jawab sendiri. Hingga saat ini, tanah dan bangunan tersebut tidak dalam sengketa, tidak dijaminkan, serta tidak sedang menjadi objek perkara di pengadilan.

Apabila di kemudian hari terdapat pihak lain yang mengklaim kepemilikan atau timbul permasalahan hukum terkait tanah dan bangunan dimaksud, saya bersedia bertanggung jawab sepenuhnya sesuai ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya untuk digunakan sebagaimana mestinya.

[Tempat], [Tanggal]

Yang Membuat Pernyataan,

Mengetahui,
Kepala Desa/Lurah [Nama Desa/Kelurahan]

(.....)
[Nama Lengkap]

(.....)
[Nama Kepala Desa/Lurah]

Saksi-saksi:

1.
[Nama Saksi 1]
2.
[Nama Saksi 2]

Head Office

MidPlaza 2, 4th Fl.
Jl. Jend Sudirman Kav. 10-11
Jakarta 10220, Indonesia
P. 1500 069